

物件案内書 (土地/建物)

No 202606

種 目	一戸建	中古	現 況	居住中	物件状態	非公開			
価 格	2,050 万円		内消費税	万円	内負担金	万円			
所 在 地	加賀市大聖寺上福田町 ト22番外				小学校	錦城小学校			
					中学校	錦城中学校			
建 物 名			都市計画	非線引区域					
所在地備考			用途地域	準工業					
最寄の 交通機関	北陸本線 大聖寺 駅		最寄施設	より m					
	バス停 耳聞山バス停 下車 徒歩 16 分								
土 地	面 積	公簿 754.51 m ² 228.23 坪	土地権利	所有権					
	建/容	建ぺい率 60 % 容積率 200 %	契約残存期間						
	地 目	宅地	条件等	現況渡し	借地料	円/月			
道 路	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南西	5.50 m	41.10 m				m ²
		道路2	北	5.50 m	9.00 m				m ²
建 物 / 設 備	面 積	173.04 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	10 台			
	建築年月	1981/12	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス		
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	2 階	地下	階	トイレ	洋式	給 湯	
	間 取	6DK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳									
そ の 他	引渡日	2024年3月上旬			建物状況 調査	実施日	報告書		
	特 徴				リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
	備 考	<ul style="list-style-type: none"> 敷地内に事務所有り 木造2階建 1F 39.74m² 2F 39.74m² 住宅、一部リフォーム済み 入居中の為、内見は要相談 							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取 扱 店	清水不動産サービス 〒923-0904 小松市小馬出町28-1 TEL 0761-22-5744 FAX 0761-22-5756	免 許 番 号	石川県知事 (10) 第2135号	報 酬 額	取 引 態 様	仲 介

広告の有効期限