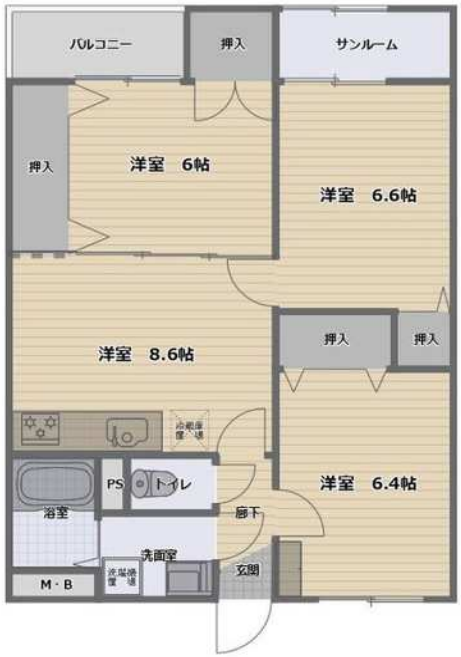
マンション	ノール・アン　216





月額賃料		初期費用	
賃料	60,000　円	敷金	60,000　円
共益費	3,000　円	礼金	0　円
駐車場	3,300　円	初回保証料	33,350　円
町費	400　円	振込手数料	330　円
賃料合計	66,700　円	仲介手数料	34,650　円
月額保証料	667　円	初期費用合計	128,330　円
契約金合計（月初め契約の場合）			195,030　円

保証会社	オリコフォレントインシュア 初回保証料は月額賃料総額の50%/月額保証料は月額賃料総額の	
住宅保険（2年分）	21,500　円	住宅保険料（2年分）は初回引き落としの際に家賃と一緒に引き落とされます

物件概要			
所在地	〒923-1243　石川県能美市三ツ屋町6-1		
間取り	3DK	専有面積	66.04 ㎡
間取り詳細	洋　6帖 、洋　6.4帖 、洋　6.6帖 、DK　8.6帖		
駐車場	2台可		
主要採光面	南	種別	マンション
構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上2階
築年月	2002/2/5	築年数	24年9ヶ月
小学校	辰口中央	中学校	辰口
交通	ＩＲいしかわ鉄道／能美根上より車で16分		
契約形態	普通借家　2年0カ月	入居時期	即入居可
更新事務手数料	更新後家賃＋駐車場の50%（最低更新料22,000円税込）		
設備	シャワー,専用浴室（トイレ別）,専用トイレ（水洗）,洗面（浴室別）,暖房便座,給湯（ガス）,専用台所,ガスコンロ設置可,トランクルーム,シューズボックス,照明,冷暖房,BSアンテナ,バルコニー,サンルーム,室内洗濯置場,電話設置可,駐輪場,コンビニ近い,電気,LPガス,水道（公		
備考	・仲介手数料は（賃料＋駐車料）×50%＋税（税率10%） ・現況渡し・ハウスクリーニング等の特約あり		

石川県知事（10）第2135号

清水不動産サービス

〒923-0904　石川県小松市小馬出町28番地1

TEL: 0761-22-5744

FAX:　0761-22-5756

■取引態様
一般媒介

■手数料

手数料負担割合	貸主	50%	借主	50%
手数料配分割合	元付	50%	客付	50%