

価格
 720万円

物件詳細画面

印刷

物件問合せ

便利メニュー

物件確認が必要

Web内見予約不可

1/16



現地（外観）

2/16



現地（外観）

3/16



※現況優先

間取り図

物件種別	売一戸建て住宅等	物件種目	中古一戸建
情報更新日	2026年08月10日	次回更新予定日	2026年08月24日
物件番号	5104665305（登録元：ハトサポBB）		
所在地	石川県小松市一針町レ84番地1 ▶MAP ▶周辺検索	建物名	
交通	I R いしかわ鉄道明峰駅 徒歩33分 川辺団地バス停 徒歩4分		
小学校	小松市立能美小学校 848m	中学校	小松市立板津中学校 2,681m
現況	空家	引渡可能時期	相談
価格	720万円		
土地面積	公簿 153.71㎡ (約46.49坪)	私道面積	
建物構造	木造	階建	地上2階
築年月	1980[S55]年11月		
建物面積	105.21㎡ (約31.82坪) 建物面積1階74.58㎡、建物面積2階30.63㎡		
間取り	5LDK 和室7帖／和室6帖／和室6帖／洋室8帖 現況優先		
バルコニー・庭			
駐車場			

その他ランニングコスト			
その他一時金			
条件等			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種住居地域
地域地区			
建ぺい率・容積率	60%・200%	容積率の制限内容	
地勢		国土法	
接道	【三方】 南 幅:6m 接面:15.5m／東 幅:5.5m 接面:3.5m／南東 接面:5.0m		
セットバック			
法令上の制限			
再建築		建築確認	
施工会社名			
インスペクション			
瑕疵保証			
瑕疵保険			
設備保証			
性能評価			
分譲住宅			
リフォーム・リノベーション			
設備	バス・トイレ別、浴室に窓、洗面所、洗面台、システムキッチン、IHクッキングヒーター、収納スペース、エアコン2台以上、室内洗濯機置場、フローリング、都市ガス、上水道、下水道		
特記			
備考			
会員間備考			
取引態様	専任媒介	広告関連	広告転載要確認 📄 二次広告
報酬	分かれ	🔑 客付手数料について 🔗	
担当者			

清水不動産サービス

登録会員

石川県小松市小馬出町2-8-1
TEL：0761-22-5744 FAX：0761-22-5756
免許番号：石川県知事免許（10）第2135号
所属協会：(公社)石川県宅地建物取引業協会